



Mostra D'Oltremare S.p.A.
Provvedimento N.000070/18
Data: 28/05/2018

PROVVEDIMENTO

Il Consigliere Delegato

PREMESSO CHE:

- la Mostra d'Oltremare S.p.A. è una società integralmente partecipata da Pubbliche Amministrazioni (Comune di Napoli, Regione Campania, Camera di Commercio di Napoli e Città Metropolitana di Napoli) che tra i propri territori, immobili e strutture di particolare pregio architettonico, situati nell'area nord-occidentale della città di Napoli, annovera: padiglioni fieristici, teatri (Teatro Mediterraneo, Teatro dei Piccoli e Arena Flegrea), un polo congressuale recentemente concepito (nuovo palacongressi, ristorante monumentale e struttura alberghiera), un complesso sportivo integrato (piscina coperta e piscina scoperta con annessi campi da tennis e palestra), un prestigioso parco arboreo, un parco polifunzionale aperto al pubblico;
- tra i conduttori del proprio prestigioso patrimonio immobiliare sussiste, tra gli altri, l'Agenzia Regionale Universiadi (per brevità di seguito anche ARU), ente recentemente costituito per la supervisione e l'organizzazione dell'edizione 2019 delle Universiadi, evento che si terrà, in particolare, nella città di Napoli;
- su richiesta del Commissario della ARU, Dott.ssa L. Latella, è stato ipotizzato l'impiego di gran parte delle aree e dei territori della Mostra d'Oltremare ai fini della buona riuscita di parte dello straordinario evento;
- è in corso di valutazione, congiuntamente con il Commissario della ARU, Dott.ssa L. Latella, la possibilità di realizzare nelle aree della Mostra d'Oltremare il villaggio per ospitare gli atleti delle Universiadi Napoli 2019 che dovrà avere caratteristiche di assoluta provvisorietà sia nella tipologia degli elementi residenziali che nei sottoservizi e negli impianti a servizio delle unità abitative;
- nella definizione dei requisiti tecnico funzionali di tale insediamento dovranno essere tenute in conto la unicità del sito, il suo carattere di bene vincolato, la assoluta impossibilità a modificare ovvero a variare in alcun modo gli elementi architettonici, ambientali ed arborei dell'area;
- è necessario avvalersi di primari professionisti per l'espletamento delle attività di valutazione, definizione e rappresentazione dei requisiti tecnico-funzionali-normativi da esplicitarsi nella redazione di un Capitolato Tecnico di Fornitura, necessario a definire in maniera univoca, quanto necessario e voluto dalle parti per la realizzazione del "Villaggio";
- in particolare è necessario affidare l'incarico di supporto tecnico specialistico per la predisposizione della documentazione tecnica esecutiva relativa agli impianti tecnologici (meccanici di climatizzazione e idrici-sanitari) finalizzata alla fornitura di manufatti prefabbricati temporanei per la realizzazione del "Villaggio";
- alla luce della consolidata collaborazione tra le parti, è stato richiesto all'Ing. Fulvio Capuano, esperto nel settore, che ha dato la propria disponibilità, di inviarcì la propria offerta per la predisposizione della documentazione tecnica, finalizzata alla fornitura di manufatti prefabbricati temporanei per la realizzazione del "Villaggio", relativa agli impianti tecnologici (meccanici di climatizzazione e idrici-sanitari);
- in data 25 maggio 2018 è pervenuta l'offerta da parte dell'ing. Fulvio Capuano che ammonta ad € 39.000,00 oltre IVA e oneri accessori;
- a seguito di ulteriore negoziazione si è addivenuti ad un compenso omnicomprensivo di



€ 36.000,00 oltre IVA e oneri accessori

VISTO

- il carattere d'urgenza dell'attività, che dovranno essere completate inderogabilmente entro il 20 giugno c.a.;
- il disposto dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, così come recentemente modificato dal D.Lgs. n° 56 del 19/04/2017, che prevede, per incarichi di importo inferiore a 40.000 euro, la possibilità di procedere con affidamento diretto;
- per tale incarico il compenso onnicomprensivo è di € 36.000,00 oltre IVA e oneri accessori e, quindi, importo sotto soglia;

AFFIDA

all'ing. Fulvio Capuano, con sede in Napoli, alla Via Posillipo n° 176/4, l'incarico di supporto tecnico specialistico per la predisposizione della documentazione tecnica esecutiva relativa agli impianti tecnologici (meccanici di climatizzazione e idrici-sanitari) finalizzata alla fornitura di manufatti prefabbricati temporanei per la realizzazione del "Villaggio", rinviando al relativo disciplinare la regolamentazione dell'incarico di specie, per un compenso onnicomprensivo di € 36.000,00 - oltre IVA e oneri accessori, come da vigente normativa.

INCARICA

l'arch. Iole Lianza dell'Area Architettonica di predisporre gli atti per la formalizzazione dell'affidamento diretto ai sensi art. 36, comma 2, lett. a), del Dlgs 50/2016 (acquisizione CIG, verifica requisiti art. 80 del Dlgs 50/2016, disciplinare di incarico, pubblicazione dei dati dell'affidamento nella sezione "amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Mostra d'Oltremare).

Il Consigliere Delegato
Arch. Giuseppe Oliviero