

Contratti di locazione/concessione in essere - situazione al 31/12/2018

	Denominazione Immobile	Indirizzo immobile	Locatario/Concessionario Occupante sine titolo	Canone annuo (oltre iva s.d.)	Durata Contrattuale
Locazioni Immobiliari	Teatro dei Piccoli	via J.F. Kennedy, 54 - 80125 Napoli	Le Nuvole Società Cooperativa	€ 26.671	anni 5
	Ristorante della Piscina (parte del piano primo)	via J.F. Kennedy, 54 - 80125 Napoli	SIRE Ricevimenti Srl	€ 31.021	anni 6
	Edificio Via Terracina (Pad. Coloniali e Cereali)	via Terracina, 188 - 80125 Napoli	A. & C. Private Srl	€ 138.000	anni 6
	Teatro Mediterraneo (ala frontale destra)	via J.F. Kennedy, 54 - 80125 Napoli	ALA S.p.A.	€ 155.470	anni 6
	Teatro Mediterraneo (parte ala frontale sinistra)	via J.F. Kennedy, 54 - 80125 Napoli	Agenzia Regionale Universiadi 2019	€ 36.000	mesi 12
	Teatro Mediterraneo (parte padiglione 4)	via J.F. Kennedy, 54 - 80125 Napoli	Agenzia Regionale Universiadi 2019	€ 19.575	mesi 12
	Padiglione 20	via J.F. Kennedy, 54 - 80125 Napoli	CNR/IPCB	€ 134.640	anni 6
	Arena Flegrea	via J.F. Kennedy, 54 - 80125 Napoli	Come On Web Srl	€ 48.904	anni 6
	Locale retrostante Pad. 1 (adiacente distributore Q8)	via J.F. Kennedy, 8/10 - 80125 Napoli	Eurogomme di De Marzo Domenico	€ 23.367	anni 6
	Padiglioni 7, 9 e America Latina	via J.F. Kennedy, 54 - 80125 Napoli	ENEL Italia Srl	€ 280.000	anni 6
	Area adibita a distributore di carburante	via J.F. Kennedy, 34 - 80125 Napoli	ENI S.p.A.	€ 48.530	anni 6
	Garage Sottostante Piazzale Tecchio	P.le V. Tecchio, 52 - 80125 Napoli	Euroimpresa Srl	€ 86.671	anni 6
	Area adibita per conduzione edicola	via Terracina, 232 - 80125 Napoli	Buono Giuseppe	€ 2.565	anni 6
	Palazzina Ingresso Varco "A"	largo Barsanti e Matteucci, 53 - 80125 Napoli	Fondazione IIT	€ 129.540	anni 6
	Locali Officina-Magazzini Generali	largo Barsanti e Matteucci, 53 - 80125 Napoli	Fondazione IIT	€ 34.000	anni 6
	Padiglione Libia (quota parte)	via J.F. Kennedy, 70 - 80125 Napoli	La Favorita Bowling Srl	€ 76.300	anni 6
	Compendio adibito a parco divertimenti	via J.F. Kennedy/via Usodimare - 80125 Napoli	New Edenlandia SpA	€ 20.000	anni 24*
	Compendio adibito a parco faunistico	via J.F. Kennedy/via Usodimare - 80125 Napoli	Lo Zoo di Napoli Srl	€ 30.000	anni 24**
	Palazzo Canino (Hotel Palazzo Esedra)	P.le V. Tecchio, 50 - 80125 Napoli	Palazzo Canino Srl	€ 461.169	anni 9
	Area adibita a distributore di carburante	via J.F. Kennedy, 2 - 80125 Napoli	Kuwait Petroleum Italia S.p.A.	€ 58.821	anni 6
	Area adibita per conduzione attività commerciale	via Barbagallo, 9 - 80125 Napoli	Racca V.	€ 3.600	anni 6
Area adibita a parcheggio	via J.F. Kennedy, 54 - 80125 Napoli	RAI S.p.A.	€ 48.722	anni 9	
Padiglione Africa	via J.F. Kennedy, 58 - 80125 Napoli	Security Service Srl	€ 165.784	anni 6	
Area adibita a distributore di carburante	via Terracina - 80125 Napoli	Unione Gas Auto SpA	€ 63.405	anni 6	
Concessioni	Aree adibite a parcheggio	via J.F. Kennedy, 54 - 80125 Napoli	No Problem Parking S.p.A.	€ 284.086	anni 10
	Ristorante della Piscina (piano terra)	via J.F. Kennedy, 54 - 80125 Napoli	SIRE Ricevimenti Srl	€ 19.776	mesi 8 + 4

nb*: i canoni in oggetto varieranno (in aumento) progressivamente nel corso della durata contrattuale-I scatto contrattuale nov 2019.

nb**: i canoni in oggetto varieranno (in aumento) progressivamente nel corso della durata contrattuale-I scatto contrattuale nov 2018.

Città Metropolitana di Napoli consegnava il Padiglione Caccia e Pesca alla MdO in data 30/10/2018.